



MK EJENDOMSVURDERING

PRIVATLIVSPOLITIK OG PERSONDATAPOLITIK



1. DATAANSVARLIG

Den dataansvarlige er:

MK Ejendomsvurdering

CVR-nr.: **44446693**

Birkevej 3

4040 Jyllinge

E-mail: **info@mk-ejendomsvurdering.dk**

Telefon: **+4531314243**

2. FORMÅL OG RETSGRUNDLAG FOR BEHANDLING AF PERSONOPLYSNINGER

Vi behandler dine personoplysninger til følgende konkrete formål:

- **Udførelse af andelsvurderinger og udarbejdelse af rapporter**

Vi indsamler og bruger navn og adresse på andelshaveren/ejeren for at identificere boligen korrekt og inkludere disse oplysninger i den færdige vurderingsrapport.

Retsgrundlag: Opfyldelse af aftale med dig (GDPR art. 6, stk. 1, litra b) eller berettiget interesse i at levere en korrekt og brugbar vurdering (art. 6, stk. 1, litra f).

- **Fakturering og betalingsadministration**

Vi behandler navn, adresse, e-mailadresse og telefonnummer for at udstede fakturaer, sende dem elektronisk eller pr. post, og til opfølgning på betaling.

Retsgrundlag: Opfyldelse af aftale (art. 6, stk. 1, litra b) samt retlig forpligtelse (bogføringsloven mv., art. 6, stk. 1, litra c).

- **Kontakt og kundeservice** Håndtering af henvendelser via hjemmeside, e-mail eller telefon.

Retsgrundlag: Berettiget interesse (art. 6, stk. 1, litra f).

- **Overholdelse af lovkrav** Bogføring, regnskabsmateriale og eventuelle myndighedskrav.

Retsgrundlag: Retlig forpligtelse (art. 6, stk. 1, litra c).



3. HVILKE PERSONOPLYSNINGER BEHANDLER VI?

Vi behandler primært følgende **almindelige personoplysninger**:

- Navn
- Adresse (bolig- eller fakturaadresse)
- E-mailadresse
- Telefonnummer
- Oplysninger om andelsboligen/ejendommen (f.eks. adresse, andelsnummer eller andre ejendomsdata, du eller andelshaveren oplyser)
- Betalingsoplysninger (f.eks. bankoplysninger eller betalingsreference)

Vi inkluderer **navn og adresse** direkte i de andelsvurderingsrapporter, vi udarbejder og leverer til dig som kunde.

4. MODTAGERE AF PERSONOPLYSNINGER

Dine oplysninger kan blive videregivet til:

- Underleverandører/databehandlere, der hjælper os med at levere ydelserne (f.eks. eksterne vurderingsmedarbejdere, IT-leverandører, hosting eller betalingsudbydere). Alle databehandlere er underlagt databehandleraftaler.
- Revisions- eller bogføringsvirksomhed (i forbindelse med fakturering og regnskab).
- Myndigheder, hvis vi er lovmæssigt forpligtet hertil.

Vi overfører ikke personoplysninger til lande uden for EU/EØS, medmindre der er etableret passende garantier (f.eks. EU-standardkontrakter).



5. OPBEVARING AF PERSONOPLYSNINGER

Vi opbevarer dine oplysninger så længe det er nødvendigt for det formål, de er indsamlet til:

- Rapporter og vurderingsdata: Så længe det er relevant for den konkrete sag eller i op til **10 år** efter levering.
- Fakturaer og bogføringsmateriale: Minimum 5 år i henhold til bogføringsloven.
- Andre oplysninger: Indtil de ikke længere er nødvendige, hvorefter de slettes eller anonymiseres.

6. DINE RETTIGHEDER

Du har rettigheder efter GDPR, bl.a.:

- Ret til indsigt i de oplysninger, vi behandler om dig
- Ret til berigtigelse af urigtige oplysninger
- Ret til sletning (under visse betingelser)
- Ret til begrænsning af behandling
- Ret til indsigelse (f.eks. mod behandling baseret på berettiget interesse)
- Ret til dataportabilitet

Du kan udøve dine rettigheder ved at kontakte os på **mk-vejendomsvurdering.dk**. Vi svarer normalt inden for 24 timer.

Hvis du er utilfreds med vores behandling, kan du klage til **Datatilsynet**:
www.datatilsynet.dk eller dt@datatilsynet.dk

7. SIKKERHED

Vi har tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger (f.eks. adgangskontrol, kryptering hvor relevant og sikre systemer) for at beskytte dine oplysninger mod uautoriseret adgang, tab eller ændring.

8. ÆNDRINGER I PRIVATLIVSPOLITIK

Vi kan opdatere denne politik. Den nyeste version vil altid være tilgængelig på vores hjemmeside. Ved væsentlige ændringer informerer vi dig direkte, f.eks. via e-mail.